



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

Settore LAVORI PUBBLICI

## Determinazione n° 371 Del 07/05/2021

ANNO	PEG	M.	P.	T.	M.	N. IMPEGNO	IMPORTO	BENEFICIARIO	CUP/CIG
2021	360102	01	05	2	02	2358	1.200.000,00	EDILSTRADE BUILDING SPA	D26E20000030004 8553325B12
2021	360104	01	05	2	02	2359	307.000,00	EDILSTRADE BUILDING SPA	D26E20000030004 8553325B12
2021	360105	01	05	2	02	2360	43.873,91	EDILSTRADE BUILDING SPA	D26E20000030004 8553325B12

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA GESTITA IN AMBITO S.U.A./PROVINCIA DI PIACENZA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "PATRIMONIO BILANCIO 2020 - RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 2^ STRALCIO LAVORI". CUP D26E20000030004 - CIG 8553325B12. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE RIVA GIUSEPPE

**Premesso** che con Provvedimento sindacale n. 32 del 30.12.2019 è stato disposto di conferire con decorrenza 01.01.2020 e sino al 31.12.2022, salvo rinnovo, al geom. Riva Giuseppe l'incarico di Responsabile del Settore V Lavori Pubblici con attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art. 109 del T.U.E.L. e con assegnazione della relativa posizione organizzativa;

### Richiamati i seguenti atti:

la deliberazione n. 16 del 26/07/2018, con cui il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di Convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante della provincia di Piacenza (SUA) e gli Enti aderenti;

atto consiliare n. 45 del 08.09.2018, esecutivo ai sensi di legge, con il quale il Comune di Castel San Giovanni ha aderito alla Convenzione di cui sopra disciplinante il funzionamento della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, sottoscritta in seguito digitalmente dal Sindaco di Castel San Giovanni e dal Presidente della Provincia di Piacenza in data 12.09.2018, registrata in data 12/09/2018 al n. 805 del Registro Scritture Private della Provincia, avente decorrenza validità 12.09.2018 e scadenza il 31.12.2021;

**Dato atto** che con **deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 16/06/2020, esecutiva ai sensi di legge**, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "PATRIMONIO. BILANCIO 2020. OPERA DENOMINATA "RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 2^ STRALCIO LAVORI". COD. CUP D26E20000030004 concludente nella spesa complessiva di € 2.000.000,00, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>Lavori a base di procedura</b>		
a	Opere edili e affini		€ 583.901,41
b	Opere strutturali		€ 325.312,59
c	Impianti meccanici		€ 376.122,16
d	Impianti elettrici e speciali		€ 300.738,98
	<b>Totale LAVORI</b>		€ 1.586.075,14
A2	oneri relativi alla sicurezza		€ 30.000,00
	<b>Totale "A"</b>		<b>€ 1.616.075,14</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER:</b>		
B1	Per IVA su A	€ 161.607,51	
B2	Per art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi	€ 18.100,04	
	<i>Art. 113 D.to Lgs 50/2016 e s.m.i. (70% del 1.60 come da regolamento incentivo)</i>	€ 14.480,03	
	<i>Art. 113 D.to Lgs 50/2016 e s.m.i. (20% fondo innovaz.)</i>	€ 3.620,01	
B3	Per attività Stazione Unica Appaltante quota variabile art. 11, comma 2, lett. b)	€ 4.848,23	
B4	Spese commissione di gara	€ 2.700,00	
B5	Spese di procedura, gara, contributi, pubblicità ecc...	€ 2.400,00	
B6	Spese per accertamenti di laboratorio. Verifiche tecniche, collaudi strutturali e tecnico amministrativi	€ 5.000,00	
B7	Spese tecniche di direzione lavori strutturale, architettonica, impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 129.775,81	
B8	Spese per pareri Enti	€ 1.000,00	
B9	Per art. 12 DPR 207/2010 e smi, Fondo accordi bonari	€ 48.482,25	
B10	Per imprevisti e lavori in economia, allacci, opere specialistiche propedeutiche e/o relative a sotto servizi, Protocollo Covid	€ 10.011,01	
	Totale B		<b>€ 383.924,86</b>
	<b>COMPLESSIVAMENTE</b>		<b>€ 2.000.000,00</b>

Richiamata la **Determinazione Dirigenziale n. 795 del 19.11.2020, esecutiva**, con la quale è stata impegnata a favore della Provincia di Piacenza la "quota variabile" a carico di questo Ente di cui all'art. 11 co. 2 lett. B) della Convenzione vigente, assommante ad € 4.848,23 (0,30% dell'importo a base d'appalto assommante ad € 1.616.075,14);

Richiamata la **Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 812 del 25/11/2020, esecutiva**, con la quale il sottoscritto ha disposto:

l'indizione di una procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto esecutivo, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 16/06/2020, denominato "PATRIMONIO BILANCIO 2020. RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 2^ STRALCIO LAVORI.



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

## Provincia di Piacenza

CUP D26E20000030004”, con importo complessivo a base di gara pari a 1.616.075,14, € di cui € 30.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;

l’approvazione dello schema di bando e di disciplinare di gara predisposti in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara;

che i lavori dovessero aggiudicarsi a corpo, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, specificando gli elementi oggetto di valutazione, la relativa ponderazione e i punteggi massimi attribuibili nel Disciplinare di gara;

che ai sensi dell’art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si sarebbe proceduto all’esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. “inversione procedimentale”);

- di demandare l’espletamento della gara alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sopra citata;

**Precisato** che con determinazione a contrarre n. 812/2020 è stata anche accertata l’entrata di € 1.507.000,00 relativa a quota parte della spesa di investimento in oggetto, al Bilancio di previsione 2020/2022, anno 2020, come segue:

- € 1.200.000,00 al cap. 5035/01 “mutuo”
- € 307.000,00 al cap. 3012/03 “concessioni cimiteriali”

**Dato atto** che con **Determinazione Dirigenziale n. 902 del 16/12/2020** del Comune di Castel San Giovanni (PC), esecutiva, ad oggetto “PATRIMONIO BILANCIO 2020 OPERA: RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 2^ STRALCIO LAVORI. CUP D26E20000030004. GARA D'APPALTO DA GESTIRE IN AMBITO S.U.A. PROVINCIA DI PIACENZA. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA PER INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE EX ART. 113 D. LGS. N. 50/2016.” è stato disposto apposito impegno per il riconoscimento e la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche spettanti alla Provincia di Piacenza così come previsto dall’art. 11, punto 3 della Convenzione, assommanti a complessivi € 8.080,38 inclusi incentivi e fondo innovazione;

**Ricordato** che l’art. 65 del DL n. 34 del 19.05.2020 convertito con modif. in Legge 17.07.2020 n. 77 ha disposto l’esonero temporaneo del pagamento dei contributi di gara dovuti ad ANAC da parte dei soggetti pubblici e privati, ai sensi dell’art. 1, co. 65, della L. n. 266/2005, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato DL (19 maggio 2020) stante l’emergenza epidemiologica da Covid-19, e che pertanto, in particolare, dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020, sono stati esonerati dal versamento del contributo sia le stazioni appaltanti che gli operatori economici che intendessero partecipare a procedure di scelta del contraente, giusto Comunicato del Presidente ANAC del 20 maggio 2020;

**Dato atto** inoltre che:

il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 151 in data 28/12/2020, nonché su SITAR – ER, e che tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, alla sezione “Bandi SUA”, e sulla piattaforma per gare telematiche “SATER” in data 28/12/2020;

il bando di gara fissava per il giorno 22/01/2021 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

entro tale termine sono state depositate sulla piattaforma per gare telematiche "SATER" n. 5 offerte, presentate dagli operatori economici di seguito elencati:

1. "COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.", con sede a Rosolini (SR);
2. Raggruppamento temporaneo tra le Imprese "IMPREDIMA S.R.L.", con sede a Piacenza (PC) (capogruppo) e "IDROTERMICA PEROTTI S.R.L.", con sede a Piacenza (PC) (mandante);
3. Raggruppamento temporaneo tra le Imprese "EDIL LOSA S.R.L.", con sede a Gragnano Trebbiense (PC) (capogruppo) e "R.M. ELETTRICO SERVICE S.A.S DI RAVISCIONI MAURIZIO & C.", con sede a Rottofreno (PC) (mandante);
4. "EDILSTRADE BUILDING S.P.A.", con sede a Piacenza (PC);
5. "SOCIETA' COOPERATIVA EDIL PANICO", con sede a Giugliano in Campania (NA).

## **Richiamati, inoltre:**

i verbali delle operazioni di apertura della documentazione amministrativa, a cura del seggio di gara, effettuate in data 22/01/2021;

i verbali delle sedute della Commissione giudicatrice delle offerte, nominata con Determinazione dirigenziale dell'Ufficio di Staff Bilancio, Patrimonio e Acquisti n. 98 del 29/01/2021, riunitasi in data 03/02/2021, 11/02/2021, 25/02/2021, 09/03/2021, dai quali emerge che il primo classificato è "COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L." che ha ottenuto un punteggio complessivo di 87 punti su 100 e per il quale ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, è stato necessario attivare il sub procedimento di valutazione dell'anomalia, al fine di accertare la congruità ed escludere un'eventuale anomalia;

i verbali delle sedute riservate del 19/03/2021 e del 23/03/2021, dai quali si rileva che, a seguito dell'analisi della documentazione pervenuta alla richiesta di spiegazioni dell'anomalia dell'offerta, il R.U.P. e la Commissione giudicatrice hanno ritenuto necessario sospendere ogni giudizio in merito alle spiegazioni fornite nell'ambito del sub procedimento di valutazione della congruità dell'offerta e dare mandato al seggio di gara di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dal raggruppamento aggiudicatario proposto;

il verbale della seduta pubblica del 26/03/2021, nel quale si dà atto dell'esclusione dell'offerta presentata dalla ditta "COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L." ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, per mancanza della qualificazione richiesta per la partecipazione in capo all'impresa "Edilvaltidone S.r.l.", come specificato nel verbale medesimo;

**Visto** il verbale della seduta pubblica del 31/03/2021, dal quale si rileva che, a seguito dell'esclusione dell'operatore economico "COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.", **si è classificata al primo posto l'impresa "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." (C.F./PIVA 00103110334) con sede a Piacenza (PC), in Via Cristoforo Colombo, 22, con un punteggio complessivo di 88,83 punti su 100 e che ha offerto un ribasso del 13,00%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari a € 1.379.885,37 oltre a € 30.000,00 per oneri per la sicurezza e oltre IVA di legge, non anomalo ai sensi di legge;**

**Visto** l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2006, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

## **Considerato** che:

è in corso la verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'operatore economico aggiudicatario, da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

## Provincia di Piacenza

per quanto attiene ai requisiti di ordine speciale, l'impresa aggiudicataria è qualificata per la categoria prevalente OG2 in V classifica, per la categoria scorporata OS28 in III classifica e per la categoria scorporata OS30 in III classifica, come risulta dall'attestazione SOA n° 54760/10/00 del 20/09/2019, in corso di validità;

il Documento Unico di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, rilasciato da INAIL, risulta regolare e valido fino al 02/07/2021;

l'impresa risulta iscritta nell'"*Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa*" della Prefettura di Piacenza nelle sezioni II, II e V e l'iscrizione risulta in corso di rinnovo;

**Dato atto** che ai fini della dichiarazione di efficacia l'aggiudicatario è inoltre tenuto a trasmettere i certificati indicanti le percentuali relative ad ogni materiale proposto nell'ambito del criterio di valutazione A.4 dell'offerta tecnica, in conformità a quanto indicato al paragrafo 2.6.4 "Materiali rinnovabili" e al paragrafo 2.4.1.2 "Materia recuperata o riciclata" dell'Allegato al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare 11/10/2017;

**Ritenuto**, pertanto:

di approvare i verbali della procedura esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (verbale della seduta pubblica del 22/01/2021, verbale della seduta pubblica del 03/02/2021, verbale delle sedute riservate dell'11/02/2021 e del 25/02/2021, verbale della seduta pubblica del 09/03/2021, verbale delle sedute riservate del 19/03/2021 e del 23/03/2021, verbale della seduta pubblica del 26/03/2021, verbale della seduta pubblica del 31/03/2021);

di disporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento all'impresa "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." C.F./P.IVA 00103110334) con sede a Piacenza (PC), in Via Cristoforo Colombo, 22, che ha offerto un **ribasso del 13,00%, per un importo netto di offerta e contrattuale pari a € 1.379.885,37 oltre a € 30.000,00 per oneri per la sicurezza e oltre IVA di legge;**

di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a corpo;

di far riserva di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, in capo all'impresa aggiudicataria, del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti per la partecipazione alla procedura;

**Ritenuto** inoltre di aggiornare la voce relativa agli incentivi ex art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. anche al fine di liquidare la quota fondo incentivante spettante alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 113, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 11, comma 3, della Convenzione fra Provincia e Comune;

**Dato atto** che occorre rideterminare il quadro economico di spesa, in base alle risultanze della gara e agli impegni di spesa già assunti;

**Dato atto** che:

la spesa complessiva di **€ 2.000.000,00**, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, trova regolare copertura finanziaria ai segg. Capitoli di spesa del Bilancio di Previsione 2021/2023 - annualità 2021 - FPV:

- Cap. 3601/02 - mutuo - per € 1.200.000,00
- Cap. 3601/04 "mezzi propri" per € 307.000,00
- Cap. 3601/05 "AVANZO libero investimenti" per € 367.338,67
- Cap. 3601/06 "AVANZO investimenti" per € 125.661,33;



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

## Provincia di Piacenza

**Dato atto** che i termini di conclusione del procedimento, fissati in quattro mesi a decorrere dalla data di adozione della determinazione a contrattare, ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge n. 120/2020, sono stati superati a causa delle tempistiche necessarie all'espletamento delle operazioni di valutazione da parte della Commissione giudicatrice delle offerte e dei chiarimenti che si è reso necessario chiedere ad alcuni concorrenti, nonché per l'attivazione del sub procedimento di valutazione dell'anomalia, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, in capo all'operatore economico "COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.";

**Visto** il D.P.R. 26.10.1972 N. 633;

**Visto** l'art. 1 co. 629 della legge n. 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) che – alla lettera b) – ha introdotto il nuovo art. 17-ter nel D.P.R. n. 633/1972 sopra citato, ad oggetto "Operazioni effettuate nei confronti di Enti Pubblici" – disposizioni in materia di "split payment", in vigore dal 01.01.2015;

**Visto** la legge n. 136 del 13 agosto 2010, ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie" e il successivo D. L. n. 187 del 12.11.2010 convertito con modificazioni in legge n. 217 del 17.12.2010, in vigore dal 19.12.2010;

**Vista** inoltre la Determinazione n. 4 del 7.07.2011 con la quale l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ha fornito "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 Legge 13.08.2010 n. 136";

**Vista** il vigente "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPC) e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2021-2023", come aggiornato dalla Giunta comunale con atto n. 45 del 30.03.2021, esecutivo, conformemente a quanto previsto dalla Legge 6.11.2012 n. 190 e dal Piano Nazionale Anticorruzione;

**Preso Atto** della dichiarazione resa dal geom. Riva Giuseppe nella sua qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici in data 21.04.2021 ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge 190/2012, nell'ambito del monitoraggio dei rapporti fra Amministrazione e soggetti contraenti, allegata in copia;

**Visto**, ai fini dell'impegno di spesa, il D.L. 1° luglio 2009 n. 78, pubblicato in G.U. n. 150 del 01.07.2009, convertito, con modificazioni, in legge 3 agosto 2009 n. 102, avente oggetto "Disposizioni urgenti per fronteggiare la crisi economica, il sostegno alle famiglie, la semplificazione e la stabilizzazione della finanza pubblica ecc..." ove, all'art. 9 "*Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni*" si stabilisce che "il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica";

**Accertata** la compatibilità di cui all'art. 9 co. 1 lettera a) punto 2 del D.L. come sopra richiamato;

**Richiamati** i seguenti atti:

- la **deliberazione n. 59 adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 29.12.2020, dichiarata imm. eseguibile**, ad oggetto "Esame ed approvazione nota di aggiornamento documento unico di programmazione (DUP) periodo 2021 - 2023";



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

- la **deliberazione n. 61 adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 29.12.2020, esecutiva ai sensi di legge**, avente oggetto: "Esame ed approvazione Bilancio di previsione per il triennio 2021-2023 e relativi allegati";
- la **deliberazione della Giunta c.le n. 6 del 05.01.2021, dichiarata imm. eseguibile**, ad oggetto "Assegnazione provvisoria risorse finanziarie, strumentali e di personale ai Responsabili di Settore in attesa di approvazione del PEG/Piano della Performance 2021-2022-2023";
- la **deliberazione della Giunta c.le n. 14 del 02.02.2021, dichiarata imm. Eseguita**, avente oggetto: "PEG 2021/2023: Approvazione Piano della Performance e Piano degli Obiettivi, conferma assegnazione ai Responsabili di Settore del budget finanziario assegnato con deliberazione di G.C. n. 6 del 05.01.2021";
- la **deliberazione della Giunta c.le n. 32 del 02.03.2021 dichiarata imm. Eseguita**, ad oggetto "**Riaccertamento ordinario anno 2020 e contestuali variazioni di Bilancio 2021/2023**" con la quale sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi relativi all'anno 2020 alla data del 31.12.2020 e si è determinato il Fondo Pluriennale Vincolato parziale da iscrivere nella parte Entrata del Bilancio di Previsione esercizio 2021;

## Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 (per le parti tuttora vigenti);
- il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", in particolare gli artt. 151 comma 4 e 183 concernenti l'impegno di spesa e l'art. 107 concernente "funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il D.L. 32/2019;
- la Legge n. 55/2019;
- la L. 120 del 11/09/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- D.l. 31 dicembre 2020, n. 183 (c.d. Decreto "Mille Proroghe)
- la Convenzione tra Comune e Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza;
- lo Statuto dell'Ente;

**Visto** l'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., relativo a "incentivi per funzioni tecniche";

**Vista** la **deliberazione della Giunta comunale n. 79 del 07.06.2018, dichiarata immediatamente eseguibile**, ad oggetto "Incentivi per lo svolgimento di funzioni tecniche. Approvazione nuovo Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016";

**Vista** la **deliberazione della Giunta C.le n. 45 del 30.03.2021, dichiarata imm. eseguibile**, ad oggetto "Approvazione proposta di aggiornamento Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2021-2023 del Comune di Castel San Giovanni";

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta com.le n. 47 dell'8.3.2005, esecutiva, modificato con delibera Giunta c.le n. 123 del 23.07.2005, con delibera n. 132 del 29.07.2005 e per ultimo aggiornato con atto Giunta C.le n. 53 del 26.03.2019, esecutivo ai sensi di legge;



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

**Visto** il Provvedimento sindacale n. 32 del 30.12.2019 con il quale si dispone di conferire, con decorrenza 01.01.2020 e sino al 31.12.2022, salvo rinnovo, al geom. Riva Giuseppe, l'incarico di Responsabile del Settore V - LAVORI PUBBLICI;

## **D I S P O N E**

- 1) **di approvare** i verbali della procedura aperta, esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (verbale della seduta pubblica del 22/01/2021, verbale della seduta pubblica del 03/02/2021, verbale delle sedute riservate dell'11/02/2021 e del 25/02/2021, verbale della seduta pubblica del 09/03/2021, verbale delle sedute riservate del 19/03/2021 e del 23/03/2021, verbale della seduta pubblica del 26/03/2021, verbale della seduta pubblica del 31/03/2021) per l'affidamento dei lavori di cui al progetto **"PATRIMONIO. BILANCIO 2020. OPERA DENOMINATA "RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SCUOLE ELEMENTARI CARD. CASAROLI DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI - 2^ STRALCIO LAVORI". COD. CUP D26E2000030004"**, indetta con determinazione a contrattare n° 812 del 25/11/2020, tutti allegati alla presente, ad eccezione dei verbali delle sedute riservate dell'11/02/2021 e del 25/02/2021;
- 2) **di disporre** l'aggiudicazione dei lavori in argomento all'impresa "EDILSTRADE BUILDING S.P.A." (C.F./P.IVA 00103110334) con sede a Piacenza (PC), in Cristoforo Colombo, 22, a seguito di procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2, D. Lgs. 50/2016, **con un punteggio complessivo di 88,83 punti su 100 e che ha offerto un ribasso del 13,00% sull'importo a base di procedura pari ad € 1.586.075,14, per un importo netto di offerta e contrattuale pari a € 1.379.885,37 oltre a € 30.000,00 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 1.409.885,37, oltre IVA di legge;**
- 3) **di dare atto** che il relativo contratto dovrà essere stipulato **a corpo**, nel rispetto delle clausole contenute nella disciplinare di gara, negli elaborati progettuali, nonché alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di gara dall'impresa aggiudicataria;
- 4) **di dare atto** che la verifica in ordine al possesso dei requisiti di ordine speciale è già stata effettuata, come esplicitato in premessa al presente provvedimento, e che è in corso la verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'operatore economico aggiudicatario, da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 5) **di far riserva** di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti per la partecipazione alla procedura;
- 6) **di dare atto che:**

la spesa complessiva di € 2.000.000,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, trova regolare copertura finanziaria ai segg. Capitoli di spesa del **Bilancio di Previsione 2021/2023 - annualità 2021 - FPV:**



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

- Cap. 3601/02 – mutuo – per € 1.200.000,00
- Cap. 3601/04 “mezzi propri” per € 307.000,00
- Cap. 3601/05 “AVANZO libero investimenti” per € 367.338,67
- Cap. 3601/06 “AVANZO investimenti” per € 125.661,33;

7) di impegnare la spesa di **€ 1.550.873,91 IVA inclusa 10%**, a favore di “EDILSTRADE BUILDING SPA” (C.F./P.IVA 00103110334) con sede a Piacenza (PC), in via Colombo, 22 (**CUP D26E20000030004 – CIG 8553325B12**), come segue:

- **€ 1.200.000,00** al Cap. 3601/02 Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021 – **FPV** – “mutuo”
- **€ 307.000,00** al Cap. 3601/04 Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021 – **FPV** “mezzi propri”
- **€ 43.873,91** al Cap. 3601/05 Bilancio di Previsione 2021/2023 – annualità 2021 – **FPV** “Avanzo libero investimenti”

dando atto che:

- La voce B2 viene integrata di € 6.464,30 in quanto non correttamente determinata in fase di progettazione esecutiva, attingendo alla voce B10 (pertanto da € 18.100,04 ad € 24.564,34)
- l'economia di gara, assommante ad € 226.808,75 IVA inclusa, confluisce alla voce B10 delle somme a disposizione, il cui importo viene rideterminato come segue:

<b>voce B10:</b> somma disponibile nel Q.E. del progetto esecutivo:	€ 10.011,01
(dedotto l'impegno assunto con Det. 850/2020 a favore di SIRAM Pari ad € 416,02 IVA inclusa)	€ 416,02 -
somma in diminuzione per integrazione voce B2	€ 6.464,30 -
integrazione per economie di gara IVA inclusa	€ 226.808,75 +
	<hr/>
	€ 229.939,44

8) **di approvare la seguente rideterminazione del Quadro Economico di spesa** a seguito delle risultanze della gara:

## QUADRO ECONOMICO POSTAPPALTO Come rideterminato con Det. 371 del 07.05.2021

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A1</b>	<b>Lavori a base di procedura</b>		
A1	opere edili e affini		€ 583.901,41
b	Opere strutturali		€ 325.312,59



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

c	Impianti meccanici		€ 376.122,16
d	Impianti elettrici e speciali		€ 300.738,98
	<b>Totale LAVORI</b>		€ 1.586.075,14
	<i>Ribasso del 13,00%</i>		- € 206.189,77
	<b>Totale LAVORI al netto del ribasso</b>		<b>€ 1.379.885,37</b>
A2	oneri relativi alla sicurezza		€ 30.000,00
	<b>Totale "A"</b> <b>Imp. € 1.409.885,37 a favore</b> <b>"Edilstrade Building spa" con det.</b> <b>371/2021</b>		<b>€ 1.409.885,37</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER:</b>		
B1	Per IVA su A <b>Imp. € 140.988,54 a favore</b> <b>"Edilstrade Building spa" con det.</b> <b>371/2021</b>	€ 140.988,54	
B2	<b>Per art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi</b> <i>(tot. B2 € 24.564,34):</i>		
	Art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% lavori di € 1.616.075,14 = € 32.321,50)		
a	Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (20% di € 32.321,50 per fondo innovaz.): € 6.464,30 di cui: <b>€ 4.848,22 quota comunale</b> € 1.616,08 quota Provincia impegnata alla successiva voce B2.d)	€ 4.848,22	
	Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (80% quota incentivo (80% di € 32.321,50 = € 25.857,20)		
b	Art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (quote 70% da regolamento incentivo) <b>Quota Rup del Comune (25% di €</b> <b>25.857,20)</b>	€ 6.464,30	
c	Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (quote 70% da regolamento incentivo) <b>Quota Collaboratori (20% di €</b> <b>25.857,20)</b>	€ 5.171,44	
d	Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. Quota Stazione Unica Appaltante 25% del 2% incluso fondo innovazione (25% di € 32.321,50 = € 8.080,38) di cui: - Quota incentivi € 6.464,30 - Quota fondo innovaz. € 1.616,08  <b>Imp. € 8.080,38 a favore Provincia di</b> <b>Piacenza con det. 902/2020</b>	€ 8.080,38	



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

B3	Per attività Stazione Unica Appaltante quota variabile art. 11, comma 2, lett. b) <b>Imp. € 4.848,23 a favore Provincia di Piacenza con det. 795/2020</b>	€ 4.848,23	
B4	Spese commissione di gara	€ 2.700,00	
B5	Spese di procedura, gara, contributi, pubblicità ecc...	€ 2.400,00	
B6	Spese per accertamenti di laboratorio. Verifiche tecniche, collaudi strutturali e tecnico amministrativi	€ 5.000,00	
B7	Spese tecniche di direzione lavori strutturale, architettonica, impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 129.775,81	
B8	Spese per pareri Enti	€ 1.000,00	
B9	Per art. 12 DPR 207/2010 e smi, Fondo accordi bonari	€ 48.482,25	
B10	Per imprevisti e lavori in economia, allacci, opere specialistiche propedeutiche e/o relative a sotto servizi, Protocollo Covid  <b>(di cui imp. € 416,02 a favore SIRAM SPA con det. 850/2020)</b>	€ 230.355,46	
	<b>Totale "B"</b>	€ 590.114,63	<b>€ 590.114,63</b>
	<b>COMPLESSIVAMENTE</b>		<b>€ 2.000.000,00</b>

9. di dare atto che è rispettata la compatibilità di cui all'art. 9 comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 1<sup>a</sup> luglio 2009 n. 78, pubblicato in G.U. n. 150 del 01.07.2009, convertito, con modificazioni, in legge 3 agosto 2009 n. 102;
10. di ribadire che la spesa è finanziata con fondi vincolati e che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;
11. di dare atto, da ultimo, che:
  - l'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente aggiudicatario, sarà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
  - la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Provinciale, nella sezione dedicata, nonché alle pubblicazioni sul SITAR-ER limitatamente alla fase inerente l'aggiudicazione;
  - il Comune di Castel San Giovanni provvederà alle pubblicazioni successive sul portale SITAR-ER nonché a quelle previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla Legge 190/2012;



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

- alla liquidazione della quota del fondo incentivante, per la parte spettante alla C.U.C. della Provincia di Piacenza, già impegnata a suo favore con det. 902/2020 esecutiva, si provvederà con successivo specifico atto di liquidazione.

**12) di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**SI ATTESTA** che l'istruttoria del presente atto è stata curata da Cristina Valle, Istruttore amministrativo del Settore Lavori Pubblici.

**SI ATTESTA:**

- l'assenza di conflitto di interesse anche potenziale nella procedura di che trattasi, così come previsto dal Piano Triennale Anticorruzione 2021/2023;
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, di cui si propone l'adozione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI



(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



# CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

Determinazione n° 371 Del 07/05/2021

## **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a carico del Bilancio di previsione 2021-2023 anno 2021 ex art. 153 – comma 5 - D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Il Responsabile Settore Economico Finanziario



(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)